Исторический особняк в Премия де де Дальт - Маресме

ИНФОРМАЦИЯ

Ref: 333
Localització: Маресме - Премия де Дальт (Барселона окрестности)
Precio:

ХАРАКТЕРИСТИКИ

1.038

4.960mÂ²

ОПИСАНИЕ

Расположен в районе Премия де Дальт, всего в 25 минутах от Барселоны.

Состоит из одной оборонительной башни 14 века, поместья в готическом стиле 14-18 веков, с примыкающим винным погребом, и в том же дворе располагается дом с конюшней и амбар, оба постройки 19 века.

Башня в основании квадратная, состоит из первого этажа и ещё 4 этажей. Крыша четырехскатная, готические окна, зубцы и бойницы на верхнем этаже, датируемые четырнадцатым веком
Поместье с центральным фасадом и двускатной крышей было полностью отремонтировано в 1759 году, были добавлены фасад с изгибом на манер барроко, колонада увенчаная вазами из зеленой керамики.

Качество строений очень высокое, конструкции обновлялись вплоть до 1930 года и отлично сохранились до сегодняшних дней. Во всех помещениях дома новые металлические перекрытия. Винодельня относится к 1990 г. постройки.

Дом.
Первый этаж: прихожая, столовая, гостиная с камином, коридор, кабинет, кладовая, кухня, прачечная, постирочная и гладильная комнаты.
Второй этаж: холл, гардеробная, гостиная комната с окном "полковница", спальни "Елизаветинская", спальня "Карла IV" (обе как с окном, двумя раковинами и гардеробной). Комната для уборки и хранения чистящих средств. Спальня "Империя" с окном и дверью, через которую через проход с полуаркой осуществляется доступ к входной двери в башню.

Башня.
Первый этаж. Спальня с окном, маленькое окно и дверь с аркой во двор.
Второй этаж: коридор с дверцей с аркой, готическое окно, бойница и проход к лестнице.
Третий этаж: спальня с готическим окном и с двумя бойницами со ставнями.
Четвертый этаж: спальня с готическим окном и с двумя бойницами со ставнями.
Пятый этаж: смотровая гостиная с шестью окнами, две бойницы и три зубчатые бойницы.
Крыша и структурные каркасные балки из дерева были добавлены в шестнадцатом веке.

Винный погреб.
Первый этаж: Два нефа, образуют прямой угол с крытой галереей, две двери и три окна.
Второй этаж: три спальни с двумя окнами в каждой, одна спальня со стеклянной дверью имеет доступ в проход, который ведет к башне, другая с мансардным окном, и третья со стеклянной дверью, которая ведет во внутренний дворик, также последняя спальня сообщается через большую залу с другой спальней на промежуточном этаже (на полэтажа выше).

Прилегающий дом.
Первый этаж: каменный ясли и открытая комната с аркой для повозки.
Второй этаж: крыльцо и большая комната с тремя окнами и стеклянной дверью.

Поместье продается с участком земли 2 гектара, на которой расположен родник.