Старинное поместье в Эмпорда (Коста Брава)

ИНФОРМАЦИЯ

Ref: 302
Localització: Альт Эмпорда - Вилаур (Коста Брава)
Precio: 1.490.000

ХАРАКТЕРИСТИКИ

706 | 12 | 6 | 4 | 50m² | 2.500m² | 6

ОПИСАНИЕ

Аутентичный загородный дом постройки 1639 года в посёлке, который является типичным для жилого района Эмпорда. Объект недвижимости был тщательно отреставрирован, при этом был сохранён первоначальный вид дома и созданы комфортные условия, отвечающие современным требованиям.
Основной дом имеет площадь 520 м² + дом для гостей площадью 110 м² + гараж площадью 76 м².

В доме имеются 6 спален с двухместными кроватями, 2 ванные комнаты и один туалет, два зала (один очень просторный с террасой и оригинальными кирпичными сводами), библиотека, игровой зал, кухня/столовая,

оснащённая всем необходимым оборудованием, кладовая и прачечная комната/помещение со стиральными машинами. Из кухни имеется выход к частному бассейну и летней столовой.

Сарай для сена был превращён в уютный домик для гостей, в котором имеется зал/столовая с камином и деревянным балочным перекрытием, кухня, ванная комната, спальня на двоих, мансарда и летняя столовая, расположенная на красивой веранде.

Рядом с гаражом находится комната охранника.

Центральное отопление на мазуте имеется во всех строениях, двери с электроприводами и дистанционным управлением, спутниковая антенна, домофон и система фоновой музыки во всех помещениях, а также в саду. Территория участка полностью огорожена.

Дом находится всего в пяти минутах езды от автомагистрали A7, в часе езды от центра Барселоны и в 15 минутах от Коста Брава.