



## INFORMACIÓN

### **GTS BARCELONA REAL ESTATE**

Plaça de Francesc Macià 2, 3-2B, 08021 Barcelona  
+34 932 090 856 | +34 699 600 405 | +34 609 176 000  
[tz@gtsbarcelonarealestate.ru](mailto:tz@gtsbarcelonarealestate.ru)



Ref: 489

Localización: El Born (Barcelona ciudad)

**Precio: 560.000**

## CARACTERÍSTICAS

---



130



1



30

## DESCRIPCIÓN

---

Piso tipo loft en finca catalogada del 1887 en el barrio del Borne de Barcelona.

Piso de 138m2 utiles de vivienda + 30m2 divididos en tres patios interiores.

Piso con muchas posibilidades diáfano en tres amplios espacios exteriores a la calle y a patio de manzana con una reforma hecha para reforzar la estructura interior.

El piso conserva elementos originales como la carpintería (puertas y ventanas de madera), techos altos con acabados en volta catalana, vigas de madera y paredes de obra vista.

Las zonas comunes del edificio estan recién rahabilitadas .

A pocos minutos de las playas de Barcelona y del Casco Antiguo.

Excelentes comunicaciones por transporte público.

Zonas de ocio, centros deportivos, colegios, mercados, tiendas, y hospitales en el entorno próximo.