



## INFORMACIÓN

Ref: 487

Localización: Eixample (Barcelona ciudad)

**Precio: 1.350.000**

## CARACTERÍSTICAS

### GTS BARCELONA REAL ESTATE

Plaça de Francesc Macià 2, 3-2B, 08021 Barcelona  
+34 932 090 856 | +34 699 600 405 | +34 609 176 000  
tz@gtsbarcelonarealestate.ru



175



3



2



100



## DESCRIPCIÓN

---

Espectacular principal de 175 m<sup>2</sup> con terraza en finca regia del año 1900 en el Eixample Dreta de Barcelona junto a Rambla Catalunya.

La vivienda se vende totalmente reformada con acabados de gran calidad. Se han conservado elementos de origen típicos de las viviendas de la época. Preciosos techos altos artesonados, galerías a patio de manzana y carpinterías de madera.

El piso consta de un gran salón comedor de 40m<sup>2</sup> con salida directa a tranquila terraza de 12m<sup>2</sup>.

Espectacular terraza de 90m<sup>2</sup> a la que se accede através de una de las galerías mediante una escalera.

Tres amplias habitaciones, una de ellas tipo suite.

Lujosa cocina completamente equipada.

Espacios amplios y luminosos.

Una joya en el corazón de la ciudad.