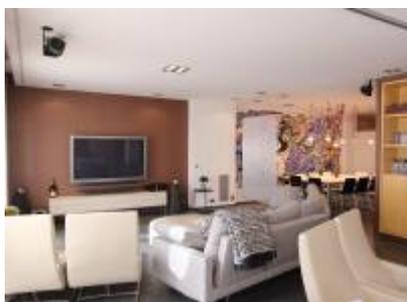
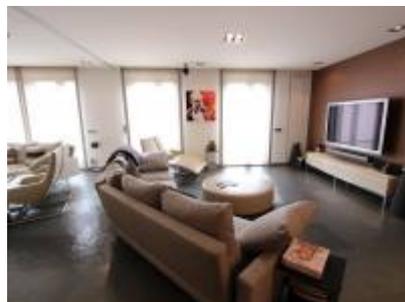


## Piso de lujo en el Passeig de Gràcia





## INFORMACIÓN

Ref: 341

### **GTS BARCELONA REAL ESTATE**

Plaça de Francesc Macià 2, 3-2B, 08021 Barcelona  
+34 932 090 856 | +34 699 600 405 | +34 609 176 000  
tz@gtsbarcelonarealestate.ru



Localización: Passeig de Gràcia (Barcelona ciudad)

**Precio: 3.700.000**

## CARACTERÍSTICAS

---



309



4



3



9,32m<sup>2</sup>



24/365



2

## DESCRIPCIÓN

---

Piso de lujo en el Passeig de Gracia de Barcelona.

Piso de 309m<sup>2</sup> con acabados, materiales y diseño de la más alta calidad situado en el mismo Passeig de Gràcia de Barcelona.

Con 272m<sup>2</sup> útiles más 9,32m<sup>2</sup> de terraza el piso goza de amplias estancias con muchísima luz natural.

Con cómoda y práctica distribución el piso está dotado con hall, recibidor, distribuidor. Un gran, luminoso y diáfano salón en tres ambientes, sala de estar, salón y comedor.

Cuatro habitaciones, una de ellas utilizada y adaptada actualmente a despacho.

Habitación principal en suite con elegante vestidor y cuarto de baño completo con jacuzzi y sauna.

Habitación doble con vestidor y cuarto de baño.

Habitación doble.

La cuarta habitación está adaptada actualmente como despacho.

Espaciosa cocina/office con zona comedor totalmente equipada. Cuarto de máquinas y lavandería.

Calefacción, aire acondicionado.

Dos cuartos trasteros de 3.17m<sup>2</sup> cada uno y dos plazas de parking de 26m<sup>2</sup> cada una.

Finca con vigilancia y servicio de portería. Dos ascensores.

Finca en perfecto estado de conservación.